

410 690 €

108 m²

3 pièces

Pau Trespoey



Très rare

Type d'appartement	T3
Surface	108.27 m ²
Séjour	39 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	2
WC	1
Étage	RDC
État général	Neuf
Ameublement	Partiellement meublé
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement ext.	2

Référence 10 Dans le quartier Trespoey, le plus recherché et côté de Pau, proche de toutes les commodités, dans une maison remarquable au milieu d'un parc arboré, ce projet intimiste de 7 appartements verra le jour à l'automne 2021.

La commercialisation se fait en VIR (Vente d'Immeuble à Rénover - achat sur plan).

Appartement neuf de 108 m² et son jardin de 507 m².
2 chambres, 2 places de parking.
Possibilité de personnalisation.

N'hésitez pas à revenir vers nous
photos non contractuelles

Contactez l'agence Côté Pyrénées
Frédéric Monde, agent immobilier, 06 35 31 57 91 ou
Xavier Xans, agent immobilier, 06 03 20 21 92

RCS Pau : 882 203 219 - N° de Carte professionnelle :
6402 2020 000 045 260

Référence de l'annonce : 10 - Lot 2

Mandat N° 10. Honoraires à la charge du vendeur. DPE
manquant Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/cotepyrenees/honoraires>

Les points forts :

- Quartier Trespoey
- Calme
- Parc arboré
- Maison remarquable



Côté Pyrénées
58 Avenue Trespoey
64000 Pau



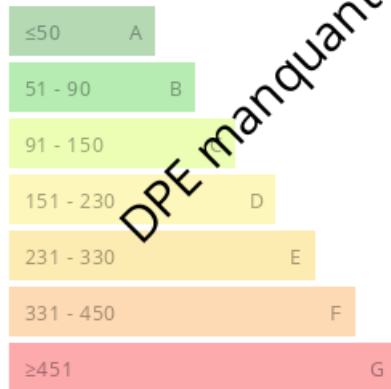
Xans XAVIER
x-xans@cote-pyrenees.com

06 03 20 21 92



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant