

168 000 €

102 m²

6 pièces

Gan



Baisse de prix

Surface 102.00 m²
Superficie du terrain 06 a 21 ca
Pièces 6
Taxe foncière 867 €/an

Référence 24 Maison exposée Sud sur terrain de plus de 600 m² proche des commerces et du centre ville de Gan.

Maison à rénover de plus de 120 m² utiles comprenant :
En rdc, 1 salon, 3 chambres, 1 WC, 1 salle d'eau et une cuisine
A l'étage, 2 chambres.
Un garage et une annexe complètent ce bien situé dans un quartier résidentiel calme, proche du centre ville.

Le bien est à rénover entièrement à l'intérieur. Fort potentiel.

Contactez l'agence Côté Pyrénées
Frédéric Monde, agent immobilier, 06 35 31 57 91

RCS Pau : 882 203 219 - N° de Carte professionnelle :
6402 2020 000 045 260
Référence de l'annonce : 24

Mandat N° 24. Honoraires inclus de TTC à la charge de l'acquéreur. Classe énergie D, Classe climat D. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/cotepyrenees/honoraires>



Côté Pyrénées
58 Avenue Trespoey
64000 Pau



Frédéric MONDE
f-monde@cote-pyrenees.com

06 35 31 57 91



